



築巢·溫飽·照料

勸募字號：衛部救字第 1030112414 號

103 年 5 月 1 日~104 年 4 月 30 日

財團法人濟興長青基金會

∞ 扶弱助老 ∞

籌募「濟興長青園二期設施設備費暨
清寒邊緣失依老人安置認養專款」

勸募計畫書



財團法人濟興長青基金會

會本部：本會附設高雄市私立濟興長青園老人長期照顧中心

824 高雄市燕巢區橫山路 72 號（樹德科技大學斜對面）；07-6155548

服務處：804 高雄市鼓山區延平街 87-13 號 3 樓；07-5518235

官網：<http://www.jising.org.tw/>

臉書：<https://www.facebook.com/JisingSeniorCitizenFoundation>



財團法人濟興長青基金會

籌募「扶愛助老～濟興長青園設施設備費暨清寒邊緣失依老人安置認養專款」

勸募計畫書

-----目錄-----

一、	本勸募計畫簡介.....	2
二、	經費概算.....	3
三、	預定籌募金額與銀行專戶.....	3
四、	徵信公告方式.....	4
五、	預期效益.....	4
六、	濟興長青園認養戶故事——林阿嬤.....	4
表一：	濟興長青園認養流程.....	5
附件一：	濟興服務簡介.....	5
附件二：	濟興長青園設立許可相關證明.....	6
附件三：	濟興長青園建園事紀.....	7
附件四：	濟興長青園室內設置說明.....	8
附件五：	濟興長青園人情風景.....	9



一、 本勸募計畫簡介

(一) 因應高齡社會問題，建設濟興長青園

1. 「清寒邊緣失依老人」安置認養問題：

雖政府提供越來越多老人安置相關補助，但有群「清寒邊緣失依老人」卻困於照護死角。這些清寒邊緣失依老人無經濟支持或照顧者，可是基於各種原因諸如：遭棄養而無力提訴訟、子女收入不敷使用、名下有不動產但無實權處理、遭逢驟變等，於是不符低收或中低收身分，難以申請相關安置認養資源。

濟興在高雄各區深耕逾卅年，深知其苦，遂建設財團法人濟興長青基金會附設高雄市私立濟興長青園老人長期照顧中心（長期照護型），以安置認養這群長輩為重要目標。

2. 高齡化社會急需優質長期照顧資源：

臺灣已進入高齡社會，老人長期照顧資源需求遽增。濟興長青園團隊在老人公益慈善領域長期耕耘（濟興各項服務，請見附件一），深具居家服務經驗，把維護長輩人性尊嚴、確保長輩生活品質視為己任。濟興長青園的建設，旨在提供長者安全、安心度晚年的家園。

(二) 濟興長青園簡介

濟興護老慈善會成立於民國 71 年，於民國 83 年開始籌建「濟興老人長青園」，並在民國 86 年 12 月成立「財團法人濟興長青基金會」，投入建園與扶助清寒邊緣老人之相關慈善事務。

本會附設高雄市私立濟興長青園老人長期照顧中心（長期照護型）於民國 102 年 6 月正式營運啟用，硬體建設及設施設備費計新台幣 1 億 1 千多萬元，設有 113 張床位。本中心第一期所開放之 25 張床位已不敷使用，須加速開辦第二期 30 床，提供更多長輩所需（濟興長青園設立許可、建園事紀、室內設置說明、環境景觀與長輩生活影像，請見附件二～五）。

本會需勸募開辦濟興長青園第二期開辦設施設備費經費約 524 萬元；濟興長青園及社區之清寒邊緣失依老人認養專款約 240 萬元，勸募需求總計約 764 萬元。





(三) 勸募用途

1. 濟興長青園設施設備費：建園、開辦床位設施設備等款項。
2. 清寒邊緣失依老人安置認養專款：清寒邊緣失依老人安置濟興長青園，與有需求住民長輩之生活補助等相關費用。

二、 經費概算

經費概算表

經費概算表					
壹、濟興長青園老人長期照顧中心建園開辦設施設備專款					
次	項目	單位	數量	預算價	備註
1	寢室照護設備	式	1	1,269,177	第二期開辦費用。
2	衛浴照護設備	式	1	316,260	
3	護理站照護設備	式	1	786,209	
4	復健室設備(含治療室)	式	1	74,183	
5	多功能活動區及交誼廳設備	式	1	205,800	
6	曬衣場設備	式	1	37,800	
7	公共空間設備	式	1	788,235	
8	辦公室設備	式	1	724,692	
9	廚房不鏽鋼設備	式	1	1,036,875	
合計					5,239,231
備註	第二期 30 床開辦設施設備費經費預算計 523 萬 9,231 元。				
貳、清寒邊緣失依老人安置認養專款					
次	項目	單位	數量	總價	備註
一	清寒邊緣失依老人安置認養	人	10	2,400,000	20,000 元/月×12 月×10 人。
合計					2,400,000
103 年勸募所得使用於第壹項(計 5,239,231 元)與第貳項(計 2,400,000 元)經費總計 7,639,231 元。					

三、 預定籌募金額與銀行專戶

預定籌募新台幣 764 萬元，於第一銀行新興分行 703-50-723668 設立募款專戶，存入捐款所得。



四、 徵信公告方式

- (一) 由本會開立正式捐款收據，並將募得金額匯入捐款專戶。
- (二) 活動辦理情形及捐款明細報請主管機關備查。
- (三) 於本會期刊及網站公開徵信。

五、 預期效益

- (一) 濟興長青園老人長期照顧中心第二階段開辦計畫完成，為輕度、中重度、極重度失能之失依老人提供生活、醫護、復健及休閒規劃照護。
- (二) 以整合性規劃，建立連續性之老人照顧服務網絡，為南部地區塑造完整照護示範點。

六、 濟興長青園認養戶故事——林阿嬤



(左圖)林阿嬤在濟興長青園門口曬太陽、喝兒子帶來的飲料。許居服督導為她擦拭滴在領口的鮮奶茶。

林先生說：「你們濟興長青園這邊很人性化，讓她住這裡我很放心。」林先生這番話，讓我們聽了深感欣慰。原居於高雄前金的林阿嬤今年 85 歲，患有高血壓等多項疾病，無法行走，且失智狀況嚴重。林阿嬤的唯一照顧者，是以開計程車維生的兒子林先生。

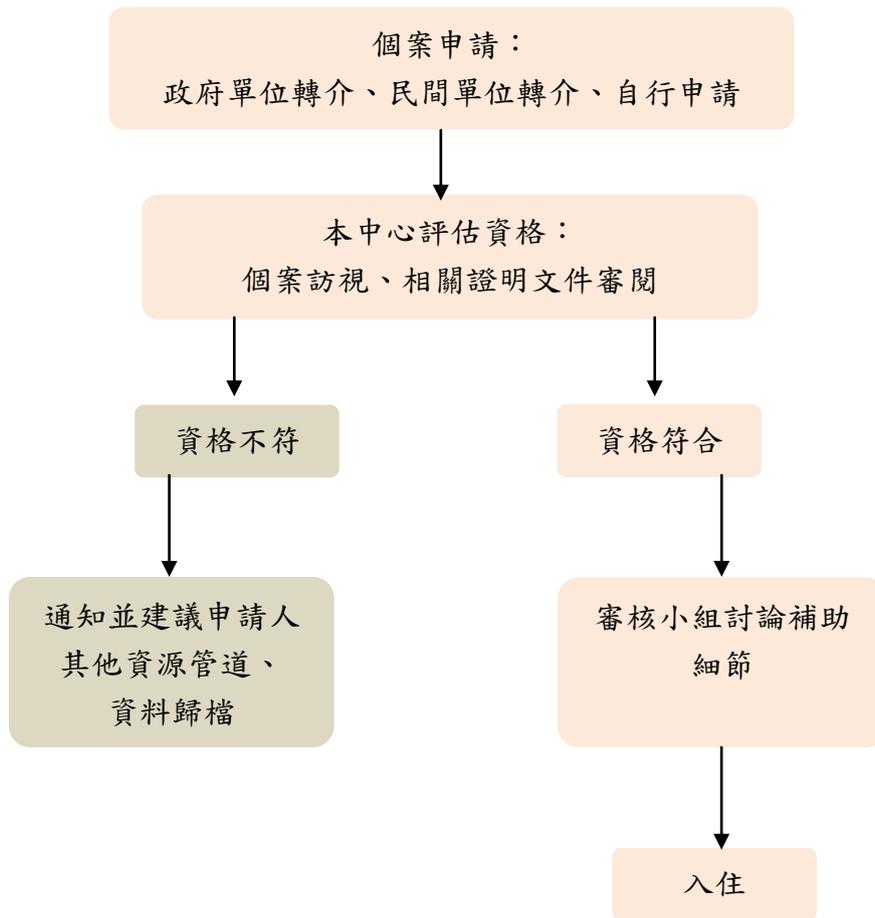
孝順的林先生照顧林阿嬤日常起居，兩人每月的經濟來源，除林阿嬤老人年金 3500 元、林先生低收身障補助 8200 元外，兩人的醫藥費、生活費，便靠林先生開車四處奔走打拚，經濟來源很不穩定。林先生今年 6 月又突然中風，無法開車載客與照顧母親，便於今年 7 月將林阿嬤送至濟興長青園依流程(見



表一) 安置。

濟興目前補助清寒邊緣失依老人之專款總數僅約 23.5 萬元，故每月暫時只能提撥 5000 元做為林阿嬤住園補助。林先生每月負擔 5000 元，其餘費用則由濟興幫忙勸募。

表一：濟興長青園認養流程



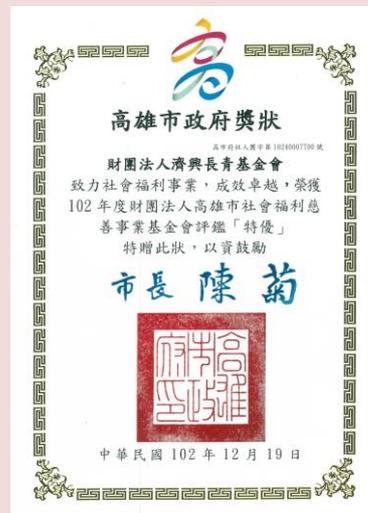
附件一：濟興服務簡介

(一) 濟興燕巢會本部

1. 濟興長青園老人長期照顧中心
2. 居家服務（燕巢、岡山、橋頭、阿蓮、田寮、梓官、彌陀、永安、茄萣、路竹、湖內）
3. 獨居老人關懷訪視（鳳雄里、深水里、橫山里）
4. 急難救助

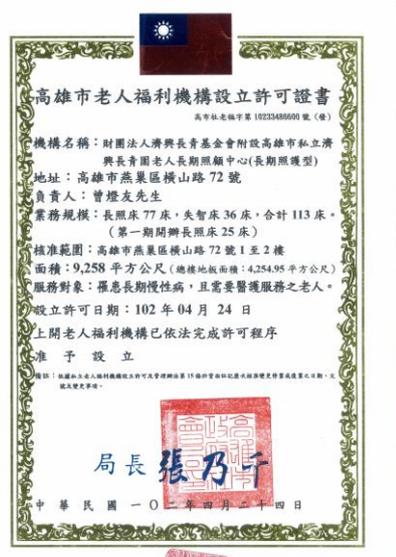
(二) 濟興鼓山服務處

1. 南鼓山老人服務中心（濟興社區關懷據點、獨居老人關懷訪視、長青學苑、健康廚房老人餐食製作與送餐）
2. 居家服務（鼓山、鹽埕、三民、左營、楠梓）；爬梯機及復康巴士載送陪同就醫服務；輔具出借
3. 北區銀髮族市民農園
4. 急難救助



本基金會各項服務績優，102 年度接受高雄市政府社會局評鑑獲得特優。

附件二：濟興長青園設立許可相關證明



附件三：濟興長青園建園事紀

- 民國 83 年 10 月籌組建園籌備委員會，假高雄市立中山體育場舉行「愛與關懷園遊會」，籌募基金 200 多萬元。
- 民國 84 年 7 月假高師大活動中心舉辦「愛與關懷慈善晚會」，募款 190 多萬元。
- 民國 85 年 12 月假中山體育場舉辦「捐百元建長青園有禮大放送」，募款 300 多萬元。
- 民國 86 年 12 月成立財團法人濟興長青基金會。
- 民國 87 年 7 月尋覓建園土地，經評估租用台糖土地現址。
- 民國 88 年 9 月假高雄市勞工育樂中心廣場，舉辦「中秋與獨居老人有約愛的饗宴」活動建園捐款 129 萬元。
- 民國 94 年 10 月：與內政部協調建物調整分兩階段完成。第一階段為二層樓，規劃失智 36 床、長期照護 77 床，共 113 床。
- 民國 95 年 11 月：內政部核定補助園區建築新建工程款新台幣 3,076 萬 4,250 元。
- 民國 96 年 9 月：園區建物通過候選綠建築。
- 民國 100 年 11 月：建物完工，總費用新台幣 9,388 萬餘元（含圍牆等）。
- 民國 101 年 1 月取得建物使用執照。3 月取得建物所有權狀。6 月落成感恩茶會。7 月取得綠建築標章證書。前置作業經費新台幣 749 萬 9,045 元（含土地租金、權利金、規劃設計費等）。建築工程費新台幣 9,388 萬 6,780 元。建園總支出新台幣 1 億 138 萬 5,825 元。
- 民國 102 年 4 月：取得營運許可證書。6 月濟興長青園啟用典禮。
- 民國 102 年 7 月：於香蕉碼頭海景宴會館舉辦「濟興護老，有您真好」感恩募款餐會，為濟興長青園第一期設施設備不足款募得 500 多萬元。
- 民國 103 年 6 月：於濟興長青園舉辦愛心護老慈善園遊會，為第一期設施設備不足款募得 200 多萬元。
- 民國 103 年第一期床位額滿、預定年底前第二期床位開辦完成。

附件四：濟興長青園室內設置說明

一樓設置



大廳、居家服務支援中心、護理站、失智養護房區（4單位×9床=36床）、宗教室、廚房、餐廳、行政辦公室、會議室。

一樓樓地板面積：2072.19 平方公尺（約 628 坪）；失智養護區（group home）每人家屋約 16~21 平方公尺（4.8~6.4 坪）。

左圖：一樓房間實景。採用單元照顧（UNITCARE）理念與空間規劃，此照顧模式重視個人生活隱私，長者可帶自己喜歡的物品，依照自己偏愛的模式佈置，讓長者保有「家」的感覺。



二樓設置

長期照護房區（單人房 10 間+準單人房 19 床+4 人房 48 床=77 床，分為 A、B、C 三區，目前開放 A 區 25 床，B 區 30 床為第二期開辦床位）、交誼廳、復健區、宗教室、公共浴室。

二樓樓地板面積：2044.48 平方公尺（約 620 坪）；4 人房寢室空間約 38 平方公尺（11.5 坪）；單人房寢室每人空間約 16 平方公尺（5 坪）；準單人房寢室每人空間約 18 平方公尺（5 坪）。

左上圖：4 人房實景。

左下圖：安全乾爽的公共衛浴實景。



附件五：濟興長青園人情風景

(一) 濟興長青園室外風景



濟興長青園遠離都市塵囂，大片休憩區域和舒適綠地，讓人神清氣爽。



(二) 濟興長青園長輩日常照護

(右) 本會長青學苑學員定期至濟興長青園長照中心為長輩筋絡按摩。

(下) 義剪志工定期為本中心長輩剪髮。



專業護理人員照顧長輩生活起居；細心監測健康狀況。



(三) 濟興長青園長輩活動剪影



長輩們平日常跟著社工做簡單體操調養身心。天氣好便在室外曬曬太陽；即使待在室內，也有槌球等設施能活絡筋骨。



長輩定時到戶外走走逛逛，就像家人定期出遊。



我們尊重長輩們的宗教信仰，園內有兩種宗教以上之宗教室。若遇中元節等民俗節慶，我們為需要拜拜才安心的長輩辦普渡；不拜拜的長輩們則自由參加。

逢年過節，濟興大家庭一起慶祝！（左）春節團圓。（右）重陽節，邀請晚輩為長輩奉茶。



（左）本中心侯主任為臥床的爺爺讀父親節卡片。
（右）不分男女，父親節大家一起過。林阿嬤（本中心認養之長輩）專心享用父親節蛋糕。



手工藝活動鍛鍊腦力與肌肉，有益身心。
右圖為長輩們的作品。



一路走來，初衷不移。
濟興邀您在護老路上共同前行。



【記者林宗元、高麗雅攝】
歷經19年終營運 濟興長青園 守護清寒老人

【記者林宗元、高麗雅攝】
濟興長青園於日前舉行開幕典禮，由多位嘉賓及長者代表出席。圖為嘉賓與長者代表合影。

【記者林宗元、高麗雅攝】
濟興長青園於日前舉行開幕典禮，由多位嘉賓及長者代表出席。圖為嘉賓與長者代表合影。

自由時報 2013年6月6日 星期四

籌建18年 濟興長青園啟用

【本報專訊】由多位嘉賓及長者代表出席的濟興長青園開幕典禮，於日前在該園舉行。圖為嘉賓與長者代表合影。

【本報專訊】由多位嘉賓及長者代表出席的濟興長青園開幕典禮，於日前在該園舉行。圖為嘉賓與長者代表合影。

中華民國一〇三年一月卅日 星期四

臺灣時報 12大高雄生活

濟興長青園 長輩樂開懷

【本報專訊】由多位嘉賓及長者代表出席的濟興長青園開幕典禮，於日前在該園舉行。圖為嘉賓與長者代表合影。

【本報專訊】由多位嘉賓及長者代表出席的濟興長青園開幕典禮，於日前在該園舉行。圖為嘉賓與長者代表合影。

中華民國一〇二年六月九日 星期日 自由時報

濟興長青老人長期照顧中心 照顧清寒邊緣長者盼大眾愛心相助

【本報專訊】由多位嘉賓及長者代表出席的濟興長青園開幕典禮，於日前在該園舉行。圖為嘉賓與長者代表合影。

【本報專訊】由多位嘉賓及長者代表出席的濟興長青園開幕典禮，於日前在該園舉行。圖為嘉賓與長者代表合影。